

Willkommen Zuhause



Seniorenwohnpark
Menden

Qualität und Erfahrung – im Namen der Hansa.

Der Seniorenwohnpark in Menden zählt zu einer Reihe von Wohn- und Pflegeeinrichtungen für ältere Menschen, die seit 1982 von der Hansa-Gruppe geplant, gebaut und verwaltet werden.

Die Hansa hat den wachsenden Bedarf an Betreutem Wohnen frühzeitig erkannt und ein eigenes Konzept entwickelt, das im nord- und mitteldeutschen Raum Maßstäbe setzt. Der gute Ruf, den die Hansa-Einrichtungen seit dieser Zeit genießen, wird durch jedes einzelne Haus zwischen Nordsee und Sauerland untermauert.

Alle Einrichtungen zeichnen sich durch eine seniorenrechtliche Infrastruktur und eine sorgfältige Auswahl der Standorte aus. Sie werden mit erfahrenen und leistungsstarken Partnern in hochwertiger Qualität gebaut, ausgestattet und den jeweiligen Anforderungen immer wieder angepasst.

Die Arbeit der Hansa und ihrer angeschlossenen Gesellschaften dient dabei ausschließlich gemeinnützigen Zwecken innerhalb der Wohlfahrtsverbände. Die Tätigkeiten der Hansa umfassen das Betreiben der Wohn- und Pflegeeinrichtungen, einen ambulanten Pflegedienst, die Realisierung von Neuprojekten sowie die Geschäftsbesorgung mit einem umfassenden Leistungsangebot für die Träger der Senioreneinrichtungen. Darüber hinaus betreut die Hansa auch eine staatlich anerkannte Berufsfachschule für Altenpflege in Oldenburg und eine Altenpflegeschule in Bremerhaven.

Träger der Einrichtung in Menden ist die Hansa GmbH.

So viel Betreuung wie nötig – so viel Freiraum wie möglich.

Wer sich als älterer Mensch mit dem Gedanken trägt, in eine Einrichtung für Senioren zu ziehen, findet in der Hansa-Gruppe immer eine erstklassige Adresse. So unterschiedlich die Hansa-Häuser aufgrund ihrer Lage und Architektur auch sind, so haben sie bei aller Vielfalt doch eines gemeinsam: die besondere Atmosphäre eines einzigartigen Zuhauses.

Es ist das Ziel unserer Arbeit, den älteren Menschen das Leben so angenehm wie möglich zu gestalten. Unsere komfortablen Einrichtungen bieten dafür die optimalen Möglichkeiten. Hier findet jeder ein Zuhause, das dem persönlichen Geschmack entspricht.

Für welche Einrichtung man sich auch entscheidet, bei der Hansa-Gruppe fühlt man sich einfach wohl. Das liegt zum einen daran, dass man sich hier geborgen und sicher aufgehoben fühlt – Bedürfnisse, die mit den Lebensjahren naturgemäß wachsen.

Zum anderen wollen wir die Bewohner nicht verändern, sondern ihren individuellen Freiraum erhalten. Denn was zählt, ist die Persönlichkeit. Jeder Einzelne soll bei uns so leben können, wie es seinem Charakter entspricht.

Die Einrichtungen der Hansa-Gruppe leben auch von den Erfahrungen der Bewohner. Hier kann sich jeder aktiv in die Gemeinschaft einbringen und bei Interesse gern entsprechende Aufgaben übernehmen.

Auf diese Weise gestalten wir älteren Menschen auch im Seniorenwohnpark Menden ein gutes Stück Zukunft.


Leben wie ich will.





*In unserem schönen Haus
fühlen sich unsere Bewohner
wohl. Und Besucher sind
jederzeit herzlich willkommen,
um sich einen persönlichen
Eindruck davon zu machen.*

Menden gehört zum Märkischen Kreis und liegt am Nordrand des Sauerlandes. Die nordrhein-westfälische Stadt zählt knapp 60.000 Einwohner. Rund 30km entfernt sind die Städte Dortmund und Hagen.



Willkommen Zuhause!

Im Seniorenwohnpark Menden.

Zuhause ist da, wo man sich wohl fühlt: In diesem Sinne ist der Seniorenwohnpark Menden der ideale Wohnsitz. Denn hier fühlt man sich wohl. Und das von der ersten Stunde an.

Schon der Blick von außen auf die moderne Architektur der im Januar 2003 eröffneten Einrichtung weckt positive Gefühle. Sie ist großzügig, lichtdurchflutet und wirkt einladend und behaglich. Helle Farben und große Fensterflächen schaffen eine freundliche und offene Atmosphäre. Dieser Eindruck setzt sich im Inneren fort. Die insgesamt 79 Wohnungen zwischen 42 und 140 qm bieten einfach alles, was man von einem schönen Zuhause erwartet.

Wie in allen Einrichtungen der Hansa stehen die Bewohner auch hier im Mittelpunkt. Wer den Seniorenwohnpark zum ersten Mal besucht, spürt sofort das allseitige Entgegenkommen. Das gesellige Miteinander schenkt Kraft für ein vitales Leben.

Man trifft sich in dem schönen Clubraum, um sich über interessante Themen zu unterhalten, Hobbys zu pflegen oder auch mal gemeinsam zu feiern.

Ein wesentlicher Grund für das angenehme Wohnklima ist das engagierte Personal. Die sympathischen Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter kümmern sich um das Wohlbefinden der Bewohner. Tag für Tag vermitteln sie das gute Gefühl, hier zu Hause zu sein – inmitten einer großen Familie. Dafür sorgt auch der „Förderverein Betreutes Wohnen Miteinander-Füreinander e.V.“, der das Haus seit der Eröffnung begleitet.

Wenn man lieber mal allein sein möchte, zieht man sich in die Geborgenheit der eigenen vier Wände zurück. Denn natürlich gibt es keinerlei Verpflichtungen. Jeder hat die freie Wahl, den Tag so zu gestalten, wie es gerade gefällt. Ganz gemütlich in aller Ruhe oder in angenehmer Gesellschaft.



Die Anfänge Mendens gehen auf die sogenannte Sachsenmission unter Karl dem Großen zurück. Aufgrund der günstigen geografischen Lage wurde um das Jahr 800 eine Pfarre gegründet, die sich zu den angesehensten Großkirchen des Sauerlandes entwickelte. Stadtrechte erhielt Menden 1276 durch den Erzbischof Siegfried von Westerburg.



Im Zentrum von Menden – und die Natur vor der Tür.



Vor den Toren Mendens gibt es viel zu erleben: Das Umland ist ideal für Ausflüge ins Grüne. Das dichte Netz an attraktiven Rad- und Wanderwegen bietet abwechslungsreiche Strecken durch das schöne Sauerland.

Auch im Rahmen des Betreuten Wohnens braucht der ältere Mensch Freiräume für ein vitales Leben. Und das nicht nur innerhalb der Einrichtung, sondern auch außerhalb. Aufgrund der idealen Lage besitzt der Seniorenwohnpark Menden dafür alle Voraussetzungen. Das fängt schon damit an, dass die Natur praktisch vor der Haustür liegt.

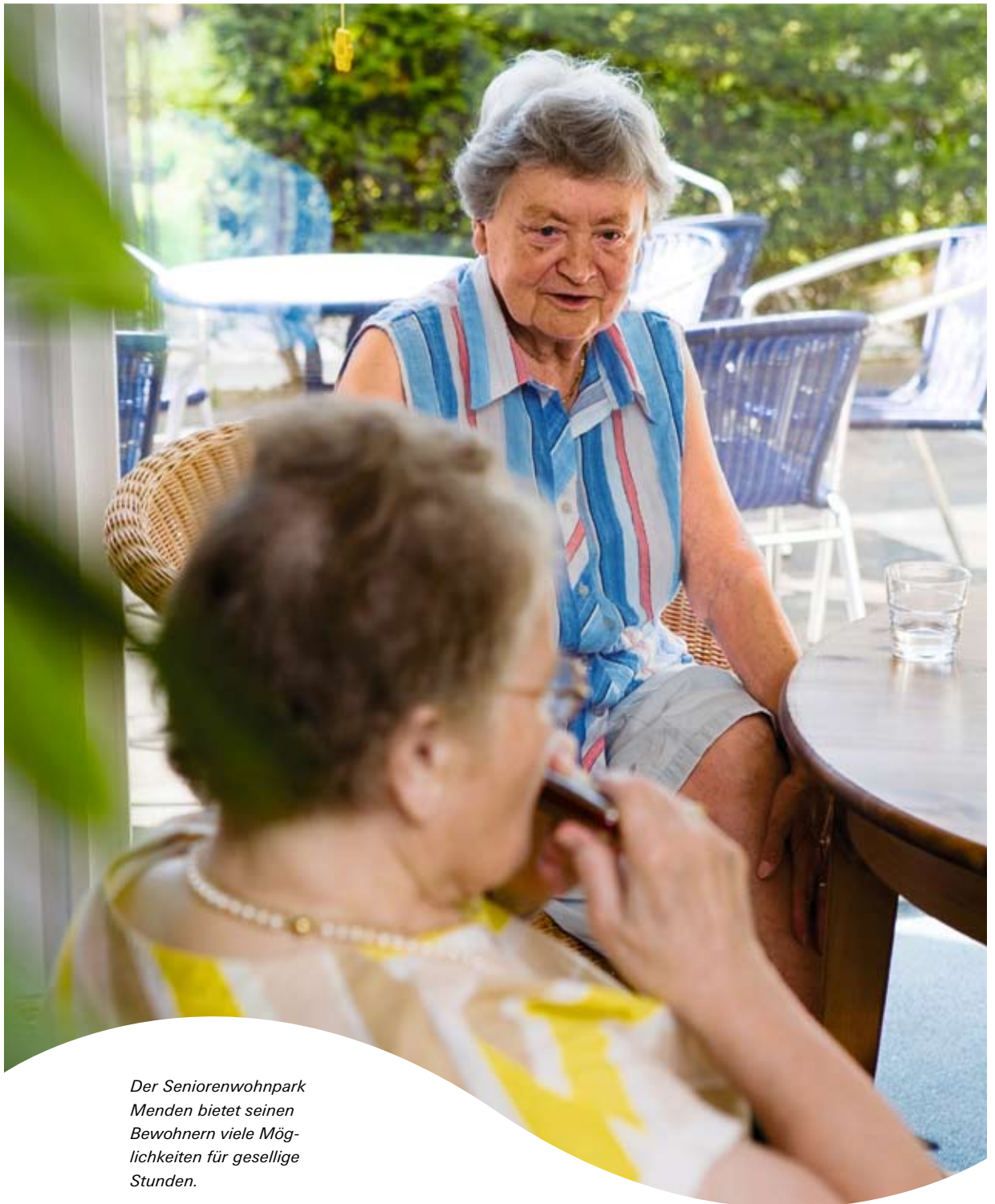
Die Stadt, eingebettet in die reizvolle Landschaft des waldreichen Sauerlandes, befindet sich in unmittelbarer Nähe zu traumhaften Naturparks und deutschlandweit bekannten Talsperren wie dem Möhnesee. Für Tages- oder Wochenendtouren mit anderen Bewohnern der Einrichtung, Freunden oder der Familie gibt es hier also ein reichhaltiges Angebot an erholsamen Zielen im Grünen. Das dichte Netz an attraktiven Rad- und Wanderwegen bietet abwechslungsreiche Strecken und lässt garantiert keine Langeweile aufkommen.

Auch das urbane Leben lässt sich leicht erschließen. Nur fünf Gehminuten von der Innenstadt entfernt, ist die Mendener Fußgängerzone mit ihren vielfältigen Geschäften, Restaurants und Cafés immer ein willkommenes Ziel. Es locken zahlreiche Sehenswürdigkeiten wie die Schlossmühle aus dem 14. Jahrhundert, der Teufelsturm, das Ackerbürgerhaus oder das Patriziergebäude des Kaufmanns und Bürgermeisters Biggeleben von 1730, in dem das Städtische Museum seine Schmuckstücke präsentiert. Durch die gute Anbindung an das Verkehrsnetz ist natürlich auch ein Besuch der Nachbarstädte oder des nahen Ruhrgebietes problemlos möglich.



Zuhause ist es doch am schönsten. Die Gartenanlage ist wie geschaffen für gemütliche Stunden, ob allein oder in angenehmer Gesellschaft.

Miteinander und füreinander – das Leben gemeinsam genießen.



*Der Seniorenwohnpark
Menden bietet seinen
Bewohnern viele Mög-
lichkeiten für gesellige
Stunden.*

Zu unseren Freizeitangeboten gehören u. a. :

- ~ Ausflüge in die Umgebung von Menden
- ~ Gymnastik und andere Aktivprogramme
- ~ Veranstaltungen, wie z. B. unser Sommerfest
- ~ u. v. m.



Wer sich auch im Alter intensiv mit anderen Menschen austauscht und Interessen teilt, bleibt länger fit. Deshalb bietet der Seniorenwohnpark Menden für gemeinsame Aktivitäten die unterschiedlichsten Möglichkeiten. Alle Angebote des Hauses sind altersgerecht konzipiert und auf die besonderen Bedürfnisse der älteren Generation zugeschnitten. Auch das hauseigene Restaurant lädt ein, Kontakte zu anderen Bewohnern zu knüpfen oder Freunde und Verwandte zu empfangen.

Natürlich spielt sich das Leben nicht nur innerhalb der Wohneinrichtung ab. Über den Förderverein besteht die Möglichkeit, an vielfältigen Aktivitäten teilzunehmen, wie z. B. unserem Singkreis, Veranstaltungen in der Stadt, gemütlichem Beisammensein am Stammtisch oder an gemeinschaftlichen Ausflügen in die reizvolle Umgebung von Menden.



Der „Förderverein Betreutes Wohnen Miteinander-Füreinander e. V.“ engagiert sich für die Senioren in der Einrichtung.

Individuelle Wohnungen – Vielfalt für jeden Geschmack.



Die Wohnungen können mit den eigenen, lieb gewonnenen Möbeln ausgestattet werden. In dieser persönlichen Atmosphäre fühlt man sich von Anfang an wohl.

Der Seniorenwohnpark Menden verfügt insgesamt über 79 Appartements für das Betreute Wohnen. Außergewöhnlich ist dabei die ausgesprochen große Bandbreite der Wohnungsdimensionen: Die Apartmentgrößen bewegen sich zwischen 42 und 140 qm und werden damit allen individuellen Wünschen gerecht. Von der kleinen, gemütlichen Wohnung für alleinstehende Menschen bis zum betont großzügigen Ambiente für Seniorenpaare ist alles möglich. Jeder Bewohner kann seinen persönlichen Lebensstil in der ihm angemessenen Weise pflegen.

Alle Appartements bieten dabei umfassenden Komfort. Die Wohn- und Schlafräume sind mit Teppichböden ausgestattet und bieten viel Platz für eine individuelle Gestaltung mit den eigenen, lieb gewonnenen Möbeln. Das seniorengerechte Bad ist mit Dusche und WC ausgestattet. Fast alle Wohnungen sind mit Einbauküchen ausgestattet.



Alternativ kann ein Wahlmenü im Restaurant des Hauses eingenommen werden, bei dem selbstverständlich auch auf alle eventuellen Diäten der Bewohner Rücksicht genommen wird. Das hier vorgestellte Apartment hat außerdem eine Loggia für viele schöne Stunden an der frischen Luft.

Rundfunk-, Fernseh- und Telefonanschluss sind in den monatlichen Miet- und Nebenkosten enthalten, der 24-Stunden-Notruf zum Personal in der Betreuungspauschale. Für die Telefonanlage mit direkter Durchwahl ist keine Grundgebühr zu entrichten. Sämtliche hausinternen Gespräche sind selbstverständlich kostenlos.

Hinzu kommt ein frei wählbares Angebot an zusätzlichem Service: Dazu zählt zum Beispiel ein Hausmeisterdienst, Gästeessen oder auch die Bewirtung bei privaten Veranstaltungen im Haus. Für Besucher stellen wir bei Bedarf gerne Gästewohnungen zur Verfügung.

Fürsorgliche Betreuung und Pflege ...

Zum Wohlfühlklima Seniorenwohnpark Menden trägt auch die fürsorgliche Rund-um-die-Uhr-Betreuung bei. Wenn es darauf ankommt, ist das Pflegepersonal über den zimmerinternen Notruf sofort an der Seite des Bewohners.

Im Falle einer Erkrankung können die Bewohner, sofern es die Art der Erkrankung erlaubt, in ihrem eigenen Appartement durch den im Haus ansässigen ambulanten Pflegedienst gepflegt werden. Gerade wenn man in seinen Möglichkeiten eingeschränkt ist, gibt der gewohnte Ort das so wichtige Gefühl der Geborgenheit.

Sollte irgendwann einmal eine intensivere Pflege notwendig sein, die in den eigenen vier Wänden nicht möglich ist, muss man dennoch nicht aus dem lieb gewonnenen Wohnpark ausziehen. Schließlich gibt es hier einen eigenen Pflegebereich mit 48 Einzel- und 6 Doppelzimmern von 19 bis 26 qm. Auch hier findet man im gewohnten Umfeld einen Ort, der Pflege, Zuneigung und Geselligkeit bietet. Einen Ort, wo man sich zu Hause und geborgen fühlt.

Ein wichtige Rolle spielen dabei unsere erfahrenen Pflegekräfte. Sie erfüllen nicht einfach gängige Standards. Sie setzen ihre Erfahrung und Kreativität ganz bewusst so ein, wie es dem einzelnen Menschen gerecht wird. Die Basis dafür bildet ein ganzheitlich orientiertes Pflegeleitbild, dass die neuesten wissenschaftlichen Erkenntnisse mit einer ebenso professionellen wie respektvollen Betreuung verbindet.

Für die medizinische Versorgung ist der jeweilige Arzt des Vertrauens zuständig, der auch im Seniorenwohnpark Menden frei gewählt werden kann. Darüber hinaus bietet das Haus vielfältige Physiotherapieangebote.



Pflegebedürftigkeit verstehen wir nicht als unveränderbaren Zustand. Es ist vielmehr ein Prozess, den wir durch aktivierende Pflege und psychosoziale Betreuung positiv beeinflussen können.



Einfühlungsvermögen und Gespräche sind zentrale Elemente des Pflegekonzeptes. Das setzt sensible und gut ausgebildete Pflegekräfte voraus.

... ein Klingeln genügt.





Komfort und Ausstattung – alles auf einen Blick.

In den monatlichen Miet- und Betriebskosten sind u.a. enthalten:

- ~ Wohnung mit separatem Duschbad mit Toilette, Teppichboden
- ~ Telefonanschluss mit eigener Durchwahlnummer einschließlich Telefonapparat und Telefonanlage, kostenlose hausinterne Gespräche, keine Grundgebühr
- ~ Satellitenanschluss für Rundfunk und Fernsehen
- ~ Abfallbeseitigung

In der monatlichen Betreuungspauschale sind enthalten:

- ~ Notrufanlage (Tag und Nacht besetzt)
- ~ 24-Stunden-Bereitschaft von Mitarbeitern
- ~ Notfallerstversorgung
- ~ Vorübergehende krankenpflegerische Versorgung in der Wohnung
- ~ Hilfestellung bei Anträgen und der Organisation von Hilfen
- ~ Arztbegleitung sowie vorübergehend (bis zu einer Woche) die Besorgung von kleinen Einkäufen und Medikamenten
- ~ Hausmeisterservice
- ~ Zahlreiche Veranstaltungen und Beschäftigungsangebote
- ~ Nutzung der Gemeinschaftsräume
- ~ Fensterreinigung von außen (turnusmäßig)



Zusätzliche Serviceangebote gegen Entgelt:

- ~ Mittagsmenü nach Wahl, einschließlich aller Diäten oder vegetarischer Kost
- ~ Gästeessen
- ~ Bewirtung bei privaten Veranstaltungen
- ~ Ambulante Pflege in der Wohnung durch hausinternen Pflegedienst

Am besten persönlich:

Sie sind uns jederzeit herzlich willkommen. Ein Anruf genügt und wir vereinbaren einen Termin, an dem wir Ihnen unser Haus in aller Ruhe vorstellen.

Sie benötigen vorab weitere Informationen wie z. B. unsere Wegbeschreibung? Auch hier genügt ein Anruf. Weitere Informationen finden Sie auch im Internet unter der Adresse: www.seniorenheime-hansa.de



**Rufen Sie uns an:
Telefon (0 23 73) 17 90-5**



Träger/Betreiber

Hansa GmbH

Eröffnung

Januar 2003

Mitarbeiter

ca. 50

Betreutes Wohnen

79 Wohnungen

42 bis 140 qm

Wohneinheiten**Pflegebereich**

48 Einzelzimmer

6 Doppelzimmer

19 bis 26 qm

Gemeinschaftseinrichtungen

- ~ Clubraum
- ~ Freizeitraum
- ~ Gartenanlage
- ~ Kiosk
- ~ Restaurant

Seniorenwohnpark Menden

Bodelschwinghstraße 64

58706 Menden

Telefon (0 23 73) 17 90-5

Telefax (0 23 73) 17 90-004

swp.menden@seniorenheime-hansa.de

Hansa

Eine Einrichtung der Hansa-Gruppe

www.seniorenheime-hansa.de



**Seniorenwohnpark
Menden**